

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по результатам общественных обсуждений по проекту решения о
предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования
для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0430001:1280,
расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный
округ, д. Устиново, ул. Советская**

18.07.2023

СЭД-2023-299-01-12-01вн-701

Общественные обсуждения назначены постановлением главы Пермского муниципального округа Пермского края от 20 июня 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-02-05С-78 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального округа).

Постановление главы Пермского муниципального округа опубликовано в газете «НИВА» от 29 июня 2023 г. № 25 (8728), на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно– телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru 29 июня 2023 г.

Вопрос общественных обсуждений: проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства», установленный для территориальной зоны П-2 «Зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности» Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района 09 апреля 2013 г. № 325 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района от 27 октября 2016 г. № 169, от 26 января 2017 г. № 191, от 30 мая 2019 г. № 398, от 16 апреля 2020 г. № 40, от 29 апреля 2021 г. № 131; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 24 марта 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-166, от 19 августа 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-486, от 10 ноября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-651; в редакции постановления администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 13 апреля 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-235), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0430001:1280, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Устиново, ул. Советская (далее – Проект).

Общественные обсуждения проводятся в период с 29 июня 2023 г. по 20 июля 2023 г.

Настоящее заключение подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 13 июля 2023 г.

Срок проведения общественных обсуждений с момента оповещения жителей муниципального образования об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений составляет не более месяца. Дата опубликования оповещения о начале общественных обсуждений – 29 июня 2023 г.

В период, предоставленный для учета предложений и замечаний по Проекту от заинтересованных лиц с 07 июля 2023 г. по 13 июля 2023 г. для включения их в протокол общественных обсуждений, предложений и замечаний не поступило.

Анализ протокола общественных обсуждений от 13 июля 2023 г., показал, что процедура проведения общественных обсуждений соответствует Федеральному закону от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положению об организации и проведению публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в Пермском муниципальном округе Пермского края, утвержденным решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 22 сентября 2022 г. № 10, постановлению главы Пермского муниципального округа Пермского края от 20 июня 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-02-05С-78 «О назначении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0430001:1280, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Устиново, ул. Советская».

Всем участникам общественных обсуждений были представлены равные права для выражения своего мнения.

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального округа РЕШИЛА:

1. Считать общественные обсуждения состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах общественных обсуждений и протокол общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0430001:1280, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Устиново, ул. Советская направить главе Пермского муниципального округа – главе администрации Пермского муниципального округа.
3. Рекомендовать главе муниципального округа – главе администрации Пермского муниципального округа принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства», установленный для территориальной зоны П-2 «Зона производственно-коммунальных объектов IV



класса вредности» Правилами землепользования и застройки Двуреченского сельского поселения, утвержденными решением Земского Собрания Пермского муниципального района 09 апреля 2013 г. № 325 (в редакции решений Земского Собрания Пермского муниципального района от 27 октября 2016 г. № 169, от 26 января 2017 г. № 191, от 30 мая 2019 г. № 398, от 16 апреля 2020 г. № 40, от 29 апреля 2021 г. № 131; в редакции постановлений администрации Пермского муниципального района от 24 марта 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-166, от 19 августа 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-486, от 10 ноября 2022 г. № СЭД-2022-299-01-01-05.С-651; в редакции постановления администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 13 апреля 2023 г. № СЭД-2023-299-01-01-05.С-235), для земельного участка с кадастровым номером 59:32:0430001:1280, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Устиново, ул. Советская.

4. Опубликовать результаты общественных обсуждений в газете «НИВА» и на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова

